# AVENANT N°1

## A – RENSEIGNEMENTS CONCERNANT LE MARCHE

**Collectivité ou Etablissement concerné :**

CENTRE HOSPITALIER GUY THOMAS de RIOM
Boulevard Etienne Clémentel
CS 167
63204 RIOM

**Objet du marché :**

Construction d'un nouvel EHPAD au Centre Hospitalier de Riom.

Marché 26-TA-04

**Titulaire du marché :**

FCI – Façade et Couverture Industrielle
ZI Ladoux – 2, rue Jean Rondeau
63118 CEBAZAT

**Montant initial marché:**

Montant HT : 1 202 025,45 €

TVA (Taux de 20%) : 240 405,09 €

Montant TTC : 1 442 430,54 €

**N° du marché :** 26-TA-04

**Date de notification :** 16 janvier 2026

**Modifications successives de ce montant** (la mention des décisions de poursuivre au présent tableau n'a qu'une valeur de récapitulation et ne saurait avoir pour effet de donner un caractère contractuel à ces décisions) :

| Nature de l'acte modifiant le montant du marché | Numéro de l'acte | Date de l'acte | Nouveau montant |
|---|---|---|---|
| | | | **NEANT** |

**Avenants précédents ayant un objet autre que la modification du montant du marché :**

| Avenant numéro | Date | Objet |
|---|---|---|
| Sans objet | | **NEANT** |

## B – OBJET ET CONTEXTE DE L'AVENANT

**Objet :** Prise en compte de l'Ordre de Service 04-03 pour modification des dévoiements des réseaux dédiés au chauffage du site et à la lingerie.

La modification est introduite conformément à l'article L2194-1-6, et aux articles R2194-8 à R2194-9 du code de la commande publique (modifications de faible montant).

**Objet et montant de l'OS 04-03 :**

Cet OS a pour objet d'acter la modification du tracé des dévoiements de réseaux avant démolition du bâtiment K. Le tracé des nouveaux réseaux devant, suite aux premières études d'exécution, passer au nord du bâtiment démoli et non au sud comme prévu en phase DCE. Cette modification permet de réduire, tous lots concernés confondus, de manière significative le temps de dévoiement et le coût global.

Pour le présent lot, la modification concerne la création d'un habillage de gaines en façade, au niveau de la remontée des gaines pour passage sous dalle haute de la galerie technique.

Montant de l'OS : 8488.50 €HT

Dont : la totalité de l'OS à prix ferme.

## C – AVENANT

Le présent avenant intègre l'OS 04-03 tel que décrit ci-dessus.

Le nouveau montant du marché est donc porté à :

| | |
|---|---|
| **Montant du marché HT :** | **1 210 513,95 €** |
| **TVA (Taux de 20 %) :** | **242 102,79 €** |
| **Montant TTC :** | **1 452 616,74 TTC** |

## D – SIGNATURES

A **Riom**, le 27/04/26

| Pour l'entreprise FCI | Le Directeur Délégué du Centre Hospitalier de Riom |
|---|---|
| PIERRE-ANTOINE GARCZYNSKI ID<br>Signature numérique de PIERRE-ANTOINE GARCZYNSKI ID<br>Date : 2026.04.20 13:57:20 +02'00' | Maîtrise d'ouvrage<br>CENTRE HOSPITALIER GUY THOMAS 63200 RIOM<br>N. SAVALE |